



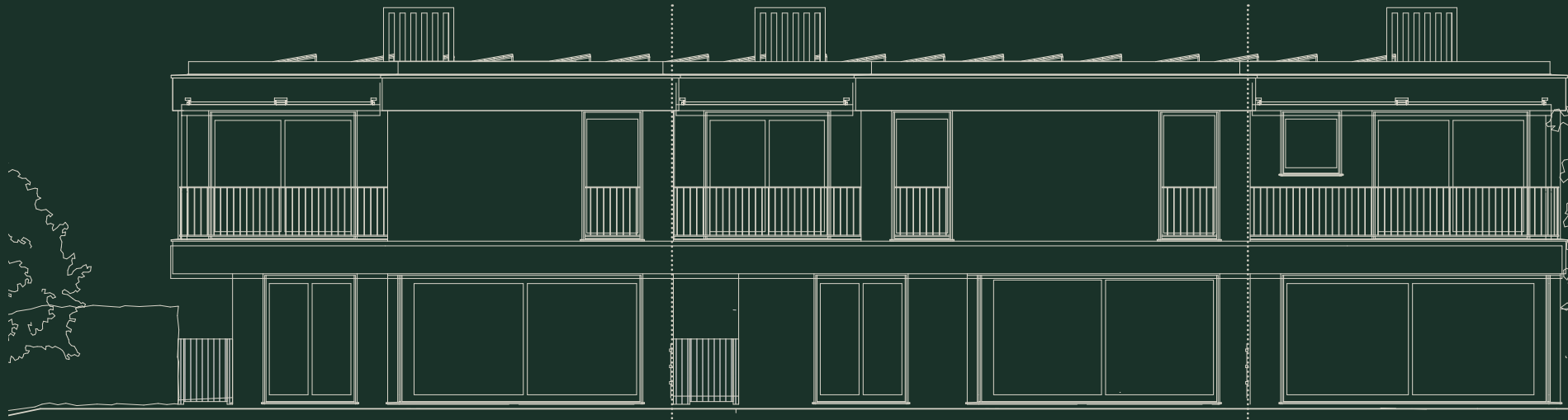
# VERDALIA

DOSSIER DE PLANS

VILLA B



VERDALIA



VILLA A

VILLA B

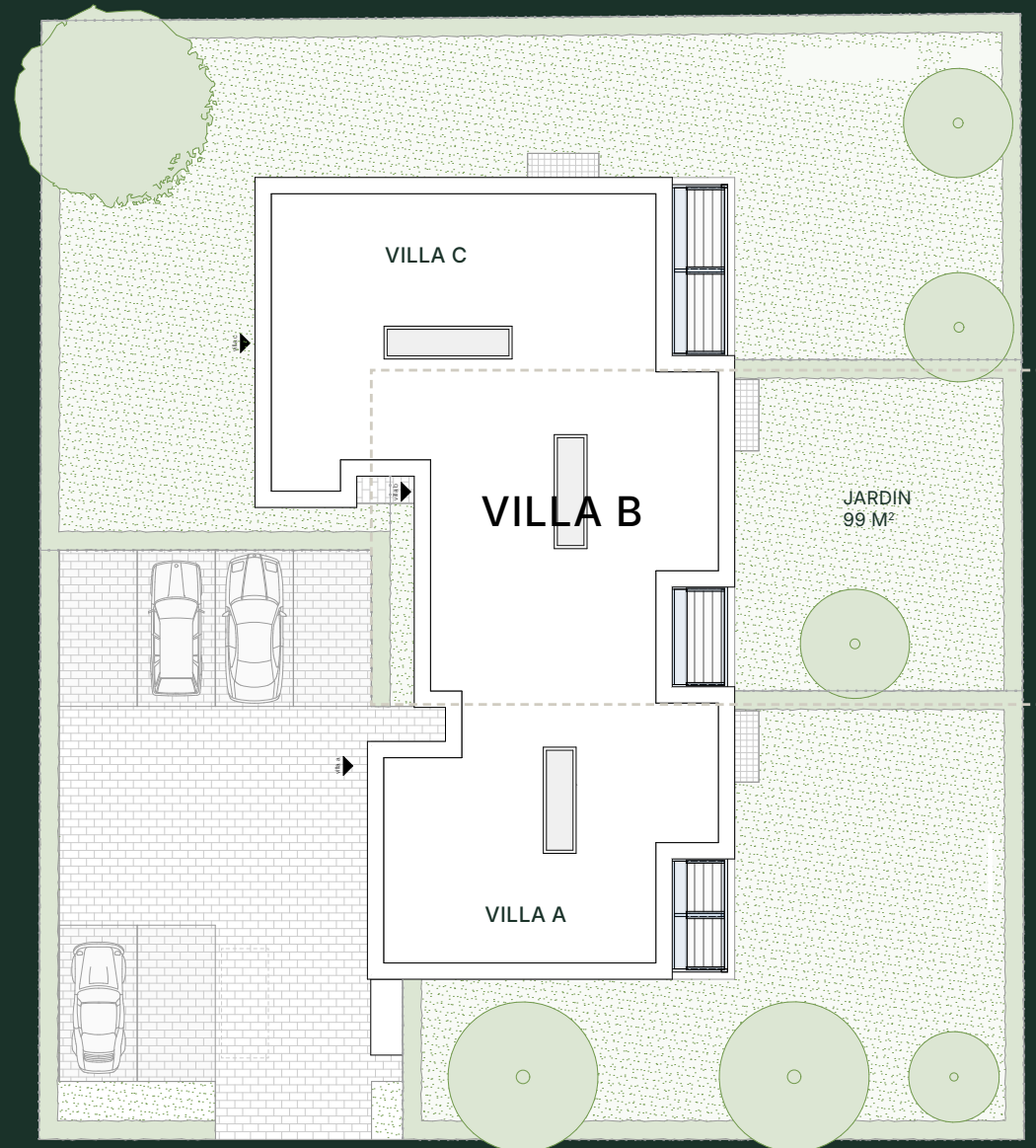
VILLA C



# VILLA B

Orientation	Sud
Pièces	6
Chambres	4
Surface utile	244 m <sup>2</sup>
Surface habitable (SBP)	170 m <sup>2</sup>
Surface terrasse et balcon	18 m <sup>2</sup>
Surface jardin	99 m <sup>2</sup>
Place de parking	2

VERDALIA



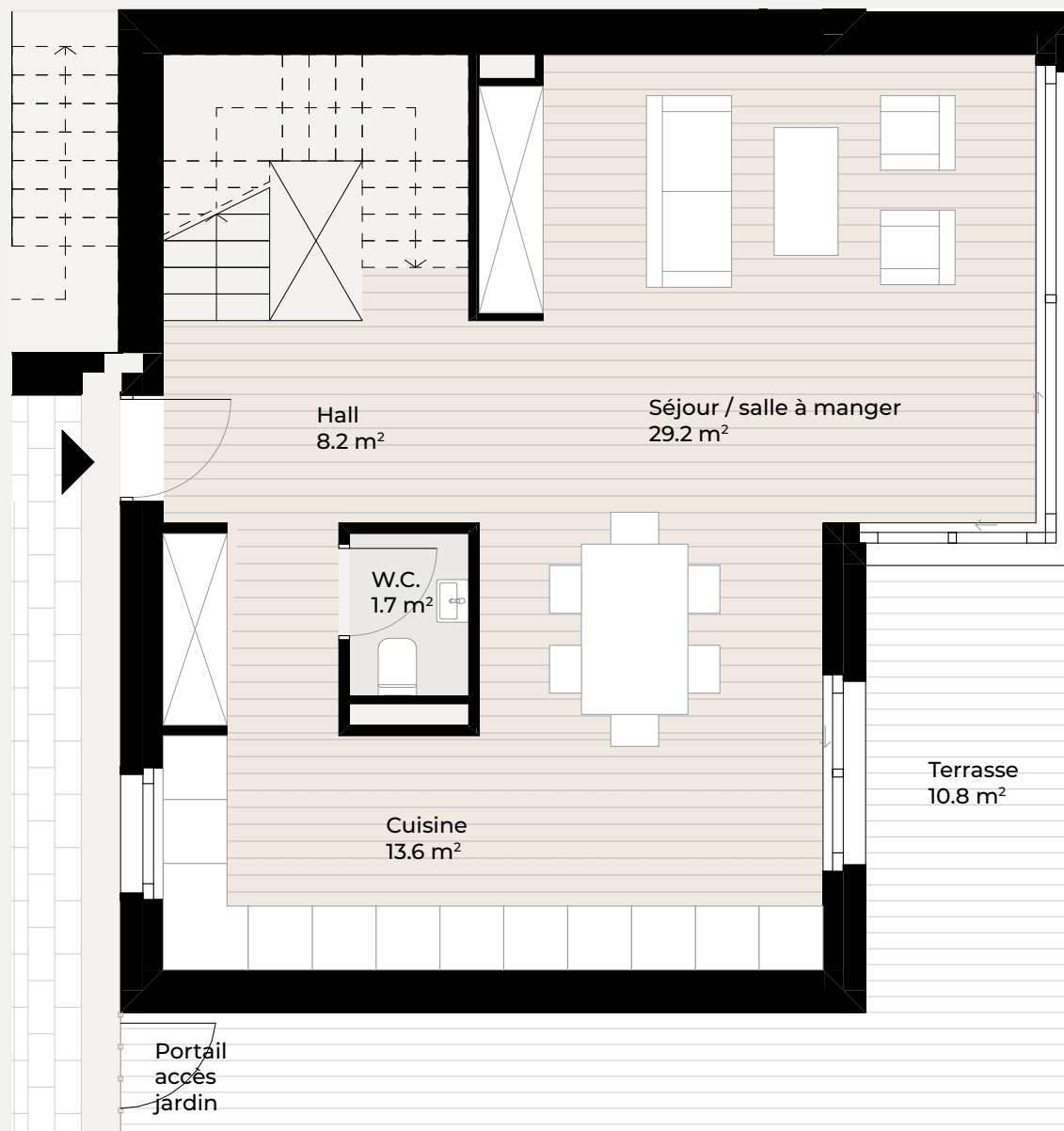


# VILLA B

## REZ-DE-JARDIN

Séjour / Salle à manger	29 m <sup>2</sup>
Cuisine	14 m <sup>2</sup>
Hall	8 m <sup>2</sup>
WC	2 m <sup>2</sup>
Terrasse	11 m <sup>2</sup>
Jardin	99 m <sup>2</sup>

surfaces nettes

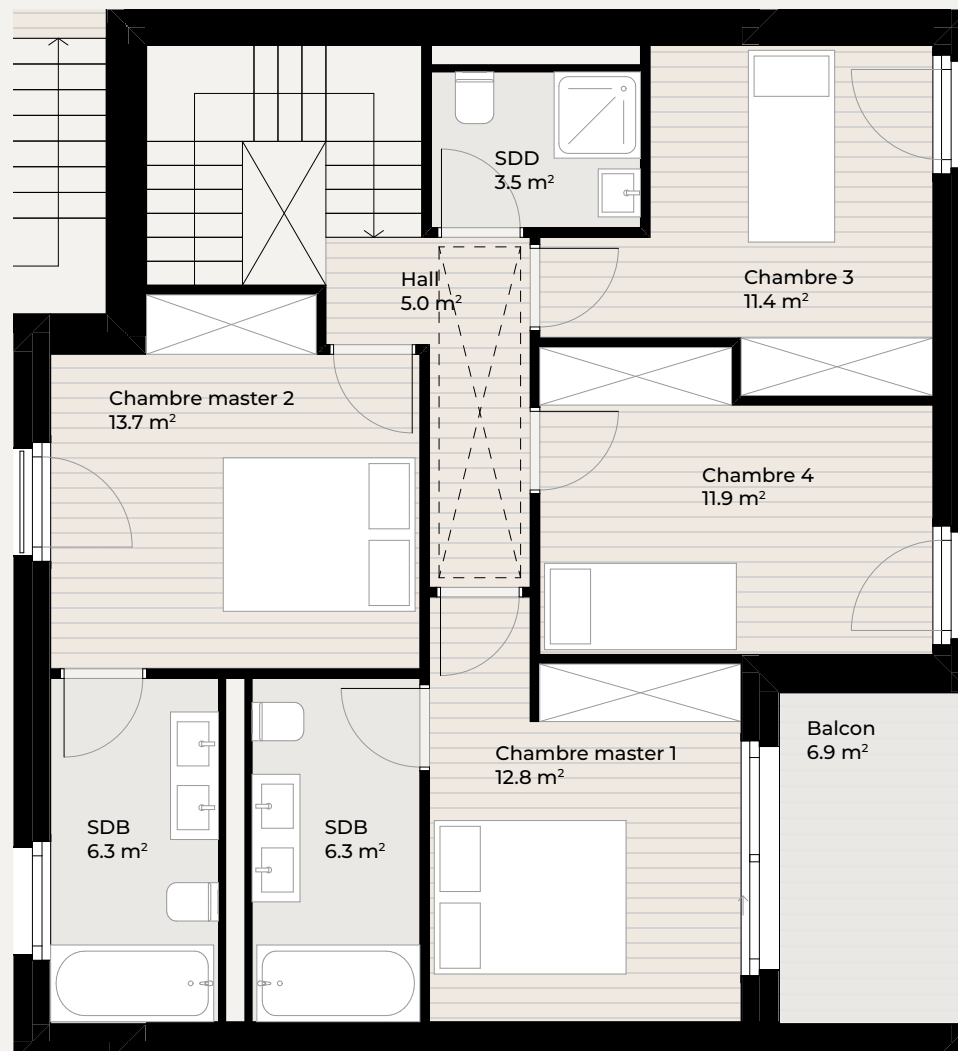


# VILLA B

## ÉTAGE

Chambre master 1	13 m <sup>2</sup>
SDB	6 m <sup>2</sup>
Chambre master 2	14 m <sup>2</sup>
SDB	6 m <sup>2</sup>
Chambre 3	11 m <sup>2</sup>
Chambre 4	12 m <sup>2</sup>
SDD	3.5 m <sup>2</sup>
Hall	5 m <sup>2</sup>
Balcon	7 m <sup>2</sup>

surfaces nettes



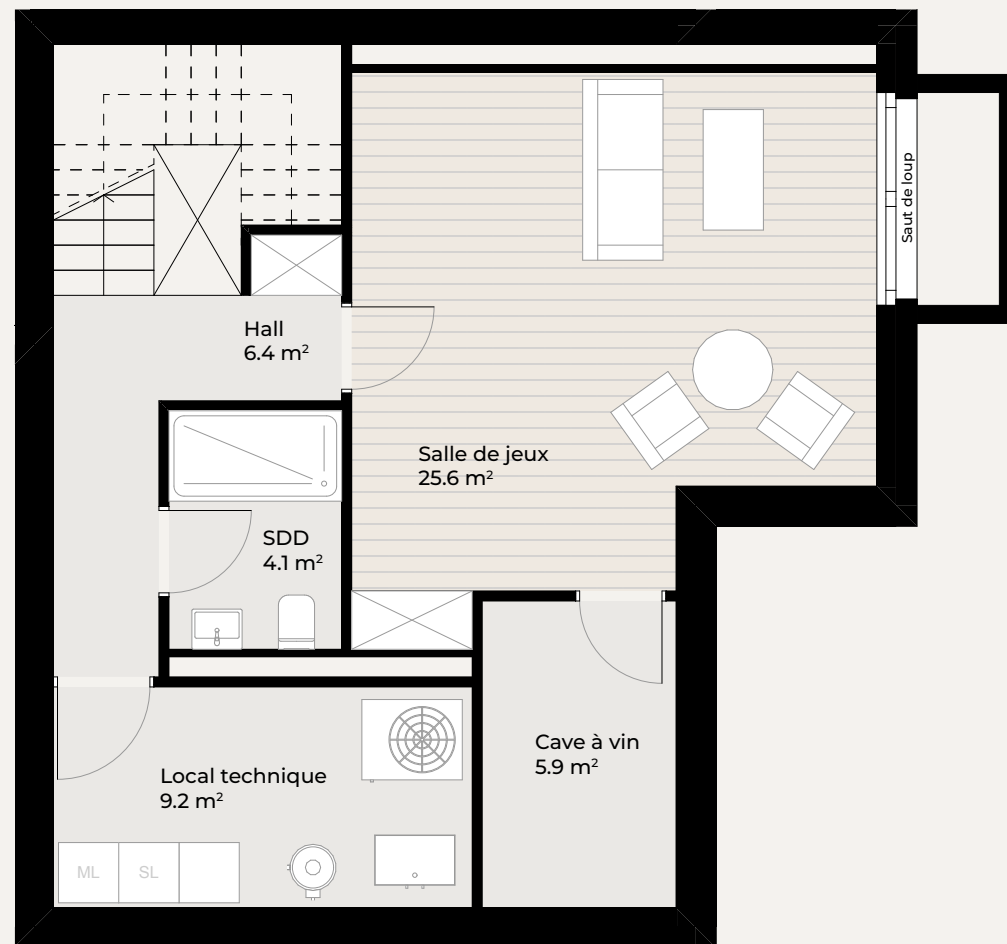


# VILLA B

## SOUS-SOL

Salle de jeux	26 m <sup>2</sup>
Local technique	9 m <sup>2</sup>
Cave à vin	6 m <sup>2</sup>
SDD	4 m <sup>2</sup>
Hall	6 m <sup>2</sup>

surfaces nettes





# VERDALIA

**Naef | Projets Neufs**

+41 22 839 39 80

[promotion.ge@naef.ch](mailto:promotion.ge@naef.ch)

Av Eugène Pittard 14-16, 1206 Genève

**naef** | Projets  
neufs

Toutes les informations répertoriées dans cette brochure, notamment les surfaces, les plans et les images 3D, sont utilisées à des fins publicitaires. Elles sont communiquées à titre indicatif et n'ont aucune valeur contractuelle pouvant engager Naef Immobilier SA.